

Pressemitteilung

Der Immobilienreport Regensburg 2022 ist da!

Regensburg, 19.10.2022

„Wir freuen uns mit der sechsten Ausgabe unseres Immobilienreports erneut einen wesentlichen und einzigartigen Beitrag zur Transparenz am regionalen Immobilienmarkt leisten zu können“, so Dr. Markus Witt, der stellvertretende Vorstandsvorsitzende der Sparkasse Regensburg, im Rahmen der Pressekonferenz zur Vorstellung des neuen Marktberichtes. „Erneut möchten wir, die Sparkasse Regensburg, in Zusammenarbeit mit bulwiengesa spannende Erkenntnisse und Entwicklungen zum Immobilienmarkt der Region vorstellen. Neben Stadt und Landkreis Regensburg beleuchten wir erstmalig auch das Städtedreieck Teublitz, Maxhütte-Haidhof und Burglengenfeld.“



Auf dem Bild (v.li.): Dr. Heike Piasecki, Prokuristin der bulwiengesa AG, und Dr. Markus Witt, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Sparkasse Regensburg, präsentierten den Immobilienreport Regensburg 2022.

Der Immobilienreport 2022 knüpft an seine Vorgänger an und schreibt die wichtigsten Kennzahlen und Daten zum Wohnraumimmobilienmarkt in Regensburg fort, greift aber auch aktuelle Geschehnisse auf.

„Derzeit nehmen viele Faktoren Einfluss auf den Immobilienmarkt. Die Auswirkungen der Corona-Pandemie sind noch immer deutlich zu spüren - im Immobiliensektor vor allem durch Lieferengpässe und Rohstoffknappheit. Mit dem verheerenden Ukraine-Krieg kamen weitere Herausforderungen hinzu. So beeinträchtigt dieser Angriffskrieg den Handel, verstärkt die bereits vorhandenen Engpässe und ist hauptverantwortlich für die erhöhten Energie- und Rohstoffpreise. Des Weiteren erleben wir in Deutschland derzeit eine historisch hohe Inflationsrate und auch die Zinsentwicklung wird Veränderungen in den Märkten mit sich bringen. Daher ist es uns sehr wichtig, in der neuen Ausgabe unseres Immobilienreports, auch die gegenwärtige Situation einfließen zu lassen - wengleich viele Auswertungen und Analysen bereits zum Ende des Jahres 2021 erhoben wurden“, merkte Dr. Witt weiter an.

„Der Immobilienmarkt in Deutschland ist derzeit einer mehrfachen Zäsur unterworfen. Herausfordernde Zeiten stehen damit auch dem Markt in der Region und Stadt Regensburg bevor, auch wenn die Grundvoraussetzungen – ökonomisch und soziodemografische – als robust beschrieben werden können“, so die Kernaussage von Dr. Heike Piasecki, Prokuristin der bulwiengesa AG. „Trotzdem wird es in dem ein oder anderen Immobiliensegment Beeinflussungen geben. Somit ist es wichtig, die Transparenz des Regensburger Immobilienmarktes weiter fortzuführen, um die zukünftigen Entwicklungen in den richtigen Kontext setzen zu können“.

Seite 3

Pressemitteilung Oktober 2022

Den Immobilienreport 2022 der Sparkasse Regensburg erhalten Interessenten bei der Immobilienmesse „meinZuhause!“ am 22./23. Oktober 2022 im marinaforum Regensburg am Messestand der Sparkasse Regensburg. Danach ist er auf Anfrage in den Filialen oder der Sparkassenzentrale in der Lilienthalstraße erhältlich. Zudem steht er ab sofort digital auch unter www.sparkasse-regensburg.de zum Download bereit.

Für weitere Informationen oder Fragen:

Carolin Winkelmeier
Sparkasse Regensburg
Pressesprecherin
Telefon 0941 301-1346
carolin.winkelmeier@sparkasse-regensburg.de